

**STRATEGI MANAJEMEN PENGEMBANGAN DESA DALAM
MENDORONG POTENSI WISATA BERKELANJUTAN DI DESA TELUK
TAMANG, KABUPATEN KOTABARU**

Tugas Akhir Non-Skripsi Berupa Proyek Pengembangan Desa
Sebagai Salah Satu Syarat untuk Memperoleh Gelar Sarjana
Manajemen pada Program Studi Manajemen



ADHELIA ROZYANTY

2161201545

INSTITUT TEKNOLOGI DAN BISNIS AHMAD DAHLAN

JAKARTA

2025

LEMBAR PENGESAHAN

Judul Proyek : Strategi Manajemen Pengembangan Desa dalam
Mendorong Potensi Wisata Berkelanjutan di Desa
Teluk Tamiang, Kabupaten Kotabaru

Nama : Adhelia Rozyanty

NIM : 2161201545

Prodi : S1 Manajemen

Telah diujikan pada tanggal 25 Februari 2025 di hadapan Tim Penguji Sidang
Tugas Akhir dan dinyatakan lulus.

Pembimbing

Hj. Husnayetti, S.E., M.M
NIDN : 0303036702

Penguji

Dr. Pitri Yandri, S.E., M.Si
NIDN : 0304077902

Ketua Program Studi Manajemen

Ayi Muhyidin, S.E., M.M
NIDN : 0304019004

Wakil Rektor I Bidang Akademik

Dr. Eng. Saiful Anwar, S.E. Ak., M.Si., CA
NIDN : 0319047704

PERNYATAAN ORISINALITAS

Dengan ini saya menyatakan bahwa proyek pengembangan dengan judul "Strategi Manajemen Pengembangan Desa dalam Mendorong Potensi Wisata Berkelanjutan di Desa Teluk Tamiang, Kabupaten Kotabaru" merupakan hasil karya saya sendiri dengan bimbingan dari dosen pembimbing dan belum pernah diajukan dalam bentuk apa pun ke perguruan tinggi mana pun. Setiap sumber yang dikutip, baik dari karya yang telah diterbitkan maupun yang belum, telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan pada daftar pustaka di akhir proyek pengembangan ini. Jika di kemudian hari ditemukan unsur plagiarisme, saya siap menerima sanksi berdasarkan ketentuan yang berlaku.

Kotabaru, 10 Februari 2025

Yang membuat pernyataan



Adhelia Rozyanty

NIM : 2161201545

KATA PENGANTAR

Dengan penuh rasa syukur pada Allah SWT atas semua rahmat beserta petunjuk-Nya, penulis mampu menuntaskan proyek pengembangan yang berjudul “Strategi Manajemen Pengembangan Desa dalam Mendorong Potensi Wisata Berkelanjutan di Desa Teluk Tamiang, Kabupaten Kotabaru”. Penulis senantiasa mengirimkan shalawat dan salam pada Nabi Muhammad SAW, juga keluarga, sahabat, beserta seluruh pengikutnya hingga akhir zaman.

Penyusunan proyek pengembangan ini dilakukan sebagai bagian dari pemenuhan persyaratan akademik untuk meraih gelar Sarjana Manajemen di Institut Teknologi dan Bisnis Ahmad Dahlan. Penulis sadar betul bahwasanya karya ini masih memiliki kekurangan, sehingga dalam prosesnya banyak menerima dukungan, arahan, juga motivasi dari banyak pihak. Dengan penuh rasa hormat serta penghargaan, penulis hendak menyampaikan rasa terima kasih yang mendalam pada :

1. Ibu Husnayetti, S.E., M.M., selaku Dosen Pembimbing, atas segala bimbingan, ilmu, motivasi, juga waktu yang telah beliau luangkan untuk membimbing saya dalam menyelesaikan proyek pengembangan ini.
2. Bapak Ayi Muhyidin, S.E., M.M., selaku Ketua Program Studi, yang sudah mengarahkan serta memberi masukan berharga selama perjalanan akademik saya di Program S1 Manajemen Institut Teknologi dan Bisnis Ahmad Dahlan.
3. Bapak Isnan Hari M., S.E., M.Ak., selaku Dosen Pembimbing Akademik, atas nasihat serta pendampingannya selama saya menempuh pendidikan di program studi ini.
4. Seluruh Dosen Pengajar Program S1 Manajemen Institut Teknologi dan Bisnis Ahmad Dahlan yang sudah berbagi wawasan, ilmu, juga pengalaman yang sangat berharga bagi perkembangan akademik saya.
5. Kepada kedua orang tua tercinta, terima kasih atas kasih sayang, dukungan tanpa henti, doa yang tiada putus, serta kesabaran dalam membimbing saya. Semoga

kelak saya dapat membanggakan dan membahagiakan mereka, beserta adik-adik saya.

6. Rasa syukur saya tujukan kepada calon suami saya, Arya Saputra, yang senantiasa mendukung, mendengarkan keluh kesah saya, serta selalu ada sejak awal perjalanan akademik hingga selesainya penelitian ini.
7. Kepada seluruh teman-teman Angkatan 2021 Program Studi S1 Manajemen, terutama kelompok Sarjana Desa, yang telah memberikan semangat serta informasi berharga sepanjang masa perkuliahan ini.

Kotabaru, 10 Februari 2025




Adhelia Rozyanty

NIM : 2161201545

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	Error! Bookmark not defined.
SURAT KETERANGAN REVISI PROPOSAL TUGAS AKHIR.....	
PERNYATAAN ORISINALITAS	Error! Bookmark not defined.
KATA PENGANTAR	2
ABSTRAK.....	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR ISI.....	6
DAFTAR TABEL.....	9
DAFTAR GAMBAR.....	10
<u>BAB I</u> PENDAHULUAN.....	Error! Bookmark not defined.
1.1 Latar Belakang.....	Error! Bookmark not defined.
1.2 Rumusan Masalah.....	Error! Bookmark not defined.
1.3 Tujuan Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
1.4 Manfaat Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
<u>BAB II</u> TINJAUAN PUSTAKA	Error! Bookmark not defined.
2.1 Strategi Pengembangan	Error! Bookmark not defined.
2.2 Potensi Wisata	Error! Bookmark not defined.
2.3 Strategi Manajemen.....	Error! Bookmark not defined.
2.4 Penelitian Terdahulu	Error! Bookmark not defined.
2.5 Kerangka Pemikiran.....	Error! Bookmark not defined.
<u>BAB III</u> METODE PENELITIAN	Error! Bookmark not defined.
3.1 Pendekatan dan Desain Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.

3.2	Lokasi Penelitian	Error! Bookmark not defined.
3.3	Fokus Penelitian/Sampel dan Populasi ...	Error! Bookmark not defined.
3.4	Data dan Sumber Data.....	Error! Bookmark not defined.
3.5	Teknik Pengumpulan Data	Error! Bookmark not defined.
3.6	Teknik Analisis Data	Error! Bookmark not defined.
3.6.1	Analisis Kekuatan dan Kelemahan ..	Error! Bookmark not defined.
3.6.2	Analisis Peluang dan Ancaman	Error! Bookmark not defined.
BAB IV PEMBAHASAN.....		Error! Bookmark not defined.
4.1	Gambaran Umum Wisata Teluk Tamiang Kabupaten Kotabaru	Error! Bookmark not defined.
4.1.1	Profil Kabupaten Kotabaru	Error! Bookmark not defined.
4.1.2	Kondisi Demografis	Error! Bookmark not defined.
4.1.3	Potensi Ekonomi dan Sumber Daya Alam	Error! Bookmark not defined.
4.1.4	Infrastruktur dan Transportasi.....	Error! Bookmark not defined.
4.1.5	Tantangan dan Pembangunan	Error! Bookmark not defined.
4.1.6	Kondisi Geografis	Error! Bookmark not defined.
4.2	Visi dan Misi Kabupaten Kotabaru.....	Error! Bookmark not defined.
4.3	Kekuatan dalam Pengembangan Potensi Wisata	Error! Bookmark not defined.
4.4	Kelemahan dalam Pengembangan Potensi Wisata	Error! Bookmark not defined.
4.5	Peluang dalam Pengembangan Potensi Wisata	Error! Bookmark not defined.
4.6	Tantangan Pemerintah dalam Pengembangan Potensi Pariwisata.....	Error! Bookmark not defined.
4.7	Strategi Pengembangan Potensi Wisata.....	Error! Bookmark not defined.

BAB V PENUTUP	Error! Bookmark not defined.
5.1 Kesimpulan.....	Error! Bookmark not defined.
5.2 Saran.....	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR PUSTAKA	Error! Bookmark not defined.
LAMPIRAN – LAMPIRAN	Error! Bookmark not defined.



DAFTAR TABEL

2.1 Tabel Hasil Penelitian Sebelumnya	10
---	----



DAFTAR GAMBAR

1.1 Gambar Peta Kabupaten Kotabaru.....	2
2.1 Gambar Kerangka Pemikiran.....	13
4.1 Gambar Peta Administrasi Kabupaten Kotabaru.....	22

