

ABSTRAK

SYNTIA RAHMADINI, NIM : 2017111350069 Pengaruh *Quick Ratio*, *Debt To Equity Ratio*, Kepemilikan Manajerial, *Free Cashflow* Dan Pertumbuhan Perusahaan Terhadap *Dividend Payout Ratio* Pada Perusahaaa Properti, *Real Estate* Dan Konstruksi Bangunan yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016 – 2020, yang dibimbing oleh ibu YUMNIATI AGUSTINA

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui apakah adanya pengaruh *quick ratio*, kepemilikan manajerial, *free cashflow* dan pertumbuhan perusahaan terhadap kebijakan dividen. Desain penelitian yang digunakan menggunakan kuantitatif deskriptif pendekatan asosiatif. Penelitian ini menggunakan sampel sebanyak 55 dari perusahaan sektor properti, *real estate* dan konstruksi bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2016-2020. Metode yang digunakan adalah *purposive sampling*. Teknis analisis data menggunakan analisis deskriptif dan analisis asumsi klasik. Pengujian hipotesis yang dilakukan pada penelitian ini adalah analisis regresi berganda.. Hasil penelitian menunjukkan variabel *debt to equity ratio* dan pertumbuhan perusahaan berpengaruh terhadap kebijakan dividen. Sementara *quick ratio*, *free cashflow* dan kepemilikan manajerial tidak berpengaruh terhadap kebijakan dividen.

Kata Kunci : *Quick Ratio*, *Debt to Equity Ratio*, Kepemilikan Manajerial, *Free Cash Flow*, Pertumbuhan Perusahaan, Kebijakan Dividen.